



Akadémia Policajného zboru v Bratislave

Kvestorát

Sklabinská 1, 835 17 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Bratislava

PA-ETU-245-002/2014

JUDr. Šimunová

08.08.2014

Výzva

na predloženie ponuky - zákazka na poskytnutie služby
podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov organizácie: Akadémia Policajného zboru v Bratislave
Adresa organizácie: Sklabinská 1, 835 17 Bratislava
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00 735 779
DIČ: 2020879487
IČ DPH: SK 2020879487
Internetová adresa organizácie (URL): www.akademiapz.sk
Kontaktná osoba zodpovedná za VO: JUDr. Michaela Šimunová, Ing. Mária Soboličová
Telefón: 0961057495, 0961057290
Fax: 0961059051
E-mail: michaela.simunova@minv.sk, maria.sobolicova@minv.sk
Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa: www.akademiapz.sk

2. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre akciu „Bratislava, Akadémia PZ, rekonštrukcia parnej plynovej kotolne – rýchlavyvíjač pary“.

3. Číselný kód pre spoločný slovník obstarávania CPV:

Hlavný slovník: 71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor
Kategória služby: 12

4. Opis predmetu zákazky:

Projektovú dokumentáciu je potrebné vypracovať v nasledovnom rozsahu:

a) Zabezpečenie vstupných podkladov

- zameranie súčasného stavu objektu, resp. dotknutých priestorov v rozsahu potrebnom pre spracovanie dokumentácie stavby.

b) Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt stavby

- na základe schválenej základnej požiadavky vypracovať realizačný projekt stavby, ktorý sa použije aj na účely stavebného konania v rozsahu prílohy č. 4 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA, vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby,
- zabezpečiť doklady - rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie, stanoviská odborných zložiek MV SR ako aj podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia zabezpečiť verejný obstarávateľ,

- zapracovať pripomienky vyplývajúce zo stanovísk odborných zložiek MV SR a dotknutých orgánov štátnej správy a obce do realizačného projektu stavby.

c) Počas realizácie stavby

zabezpečenie **výkonu odborného autorského dohľadu** projektanta nasledovnom v rozsahu:

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

5. Východiskové podklady k predmetu zákazky:

- a) Základná požiadavka investičnej akcie č. p.: PA-ETU-171/2014 zo dňa 05.05.2014 (Príloha č. 2 tejto výzvy).
- b) Obhliadka staveniska, ktorá sa uskutoční v dňoch **12.08.2014 o 9⁰⁰ hod.**
Stretnutie účastníkov obhliadky bude pri vstupe do objektu Akadémie PZ na Sklabinskej ul. č.1 v Bratislave.

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta uskutočnenia predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta uskutočnenia predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu. Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta uskutočnenia predmetu zákazky, musia najneskôr do 8.00 hod. ohlásiť svoj záujem u kontaktnej osoby - Ing. Zdenek Moravčík (tel. č. 0961057 426, mobil 0902871111) a následne budú informovaní o presnom čase obhliadky. V prípade, že žiadny záujemca neprejaví záujem v stanovenom termíne, obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa neuskutoční.

6. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH:

Predpokladaná hodnota predmetu zákazky: 5 500,00 Eur.

7. Miesto dodania predmetu zákazky a lehoty uskutočnenia

- a) Miesto dodania zákazky: Akadémia Policajného zboru v Bratislave, Sklabinská 1, 835 17 Bratislava
- b) Požadovaný termín začatia: **dňom nadobudnutia účinnosti ZoD**
Požadovaný termín dodania : **2 mesiace odo dňa nadobudnutia účinnosti ZoD**

8. Zmluva

- a) Typ zmluvy na poskytnutie predmetu zákazky: zmluva o dielo.
- b) Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie predmetu zákazky (návrh zmluvy o dielo) tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.
- c) Uchádzač musí akceptovať verejným obstarávateľom stanovené zmluvné podmienky dodania predmetu zákazky bez zmeny v plnom rozsahu. V návrhu zmluvy o dielo uchádzač doplní údaje v čl. I, V, IX a vyplní prílohu č. 1 zmluvy o dielo, t. j. špecifikáciu ceny.

9. Vysvetľovanie podkladov

V prípade potreby objasniť poskytnuté podklady môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať písomne o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa uvedenej v bode 1 (Ing. Mária Sobolichová, tel.: 09610 57290, maria.sobolicova@minv.sk).

10. Jazyk ponuky

Celá ponuka, doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, predkladá ponuku v pôvodnom jazyku a súčasne predloží úradný preklad do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

11. Spôsob určenia ceny (špecifikácia ceny)

- a) Cena predmetu zákazky (ďalej len „zmluvná cena“) uvedená v ponuke uchádzača v návrhu zmluvy o dielo musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, bude vyjadrená v Eur a v štruktúre podľa bodu 11 b) a bodu 11 c) tejto výzvy.
- b) Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v zmysle príslušných predpisov (ďalej len „zdaniteľná osoba“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - navrhovaná zmluvná cena v Eur bez DPH,
 - sadzba DPH v %,
 - výška DPH v Eur,
 - navrhovaná zmluvná cena v Eur vrátane DPH.
- c) Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v Eur. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- d) Zmluvná cena za poskytovanú službu musí obsahovať všetky náklady spojené s vypracovaním a dodaním diela, ktorého rozsah je špecifikovaný v bode 4 a v bode 8 tejto výzvy.
- e) Pre stanovenie zmluvnej ceny uchádzač vyplní verejným obstarávateľom predloženú špecifikáciu ceny, ktorá je súčasťou návrhu zmluvy o dielo ako prílohy č. 1 tejto zmluvy. **Uchádzač musí** v cene predmetu zákazky **uviesť** pre každú jemu vyhovujúcu kategóriu práce v príslušnej výkonnej fáze **hodinovú sadzbu a uvažovaný počet kalkulovaných hodín. Celková cena v príslušnej kategórii je daná súčinom hodinovej sadzby a počtu kalkulovaných hodín.** Pre položky uvedené v špecifikácii ceny (kategória práce), s ktorými uchádzač v tej ktorej výkonnej fáze neuvažuje uvedie hodinovú sadzbu a počet kalkulovaných hodín číslom „0“.
- f) Úspešný uchádzač predloží ku každej hodinovej sadzbe uvedenej v špecifikácii ceny kalkuláciu ceny.

12. Doklady požadované verejným obstarávateľom

- a) **Doklad o oprávnení poskytovať službu** podľa § 26 ods. 2 písm. e) zákona, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača poskytovať službu:
 - živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra,
 - výpis z obchodného registra,
 - iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov;*(Doklad musí odrážať skutkový stav v čase, v ktorom uchádzač predkladá ponuku.)*
- b) **Doklad o odbornej spôsobilosti** podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona – autorizačné osvedčenie podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov;
- c) Uchádzač môže doklad podľa písm. a) nahradiť predložením platného potvrdenia o jeho zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zákona.
- d) Doklady uvedené podľa písm. a), resp. c) a písm. b) predložia uchádzači v rámci ponuky ako fotokópie.
- e) Originály alebo úradne overené kópie dokladov uvedených v písm. a), resp. c) a písm. b) predloží iba úspešný uchádzač, ktorý bude vyzvaný na uzavretie zmluvy o dielo. V prípade, že úspešný uchádzač nie je zapísaný v zozname podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zákona, predloží verejnemu obstarávateľovi aj originál alebo úradne overenú kópiu **výpisu z registra trestov** nie staršiu ako tri mesiace podľa § 26 ods. 2 písm. a) zákona.

13. Obsah ponuky

Ponuka bude považovaná za úplnú, keď bude obsahovať:

- a) doklady uvedené v bode 12 a), resp. 12 c) a v bode 12b),
- b) cenu za poskytovanú službu spracovanú podľa bodu 11,
- c) návrh zmluvy o dielo podľa bodu 8.

14. Náklady na ponuku

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

15. Miesto a lehota na predkladanie ponuky

- a) Lehota na predkladanie ponúk: **25.8.2014 do 10.00 hod.**
- b) Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy.
- c) V prípade osobného doručenia, uchádzači doručia ponuku na adresu verejného obstarávateľa, uvedenú v bode 7a) tejto výzvy (z vrátnice volať na klapku 57290 – Ing. Soboličová), v lehote na predkladanie ponúk v čase od 8.00 do 14:00 hod. po vopred telefonicky dohodnutom termíne odovzdania ponuky s kontaktnou osobou uvedenou v bode 9 tejto výzvy.
- d) Ponuka uchádzača predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená.

16. Označenie ponuky

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale. Na obale ponuky treba uviesť nasledovné údaje:

- adresa verejného obstarávateľa,
- obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača alebo obchodné mená a sídla/miesta podnikania všetkých členov skupiny dodávateľov,
- označenie „**súťaž – neotvárať**“,
- označenie heslom súťaže „**Bratislava, Akadémia PZ, rekonštrukcia parnej plynovej kotolne – rýchlouvyvíjač pary**“

17. Kritéria na vyhodnotenie ponúk

Ponuky sa vyhodnocujú na základe najnižšej ceny za predmet zákazky vrátane DPH.

18. Informácia o výsledku vyhodnocovania ponúk

Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude e-mailom zaslaný výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že verejný obstarávateľ jeho ponuku prijíma. Súčasne ostatným uchádzačom bude oznámené, že neuspeli.

Ing. Alfréd Krátky
kvestor

Návrh
Zmluva o dielo

č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení na vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu autorského dohľadu projektanta na akciu:

**„Bratislava, Akadémia PZ, rekonštrukcia parnej plynovej kotolne –
rýchlovyvíjač pary“**

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov a sídlo:

Akadémia Policajného zboru v Bratislave
Sklabinská č. 1
835 17 Bratislava

V zastúpení:

doc. JUDr. Štefan Kočan, PhD. – poverený
vykonávaním funkcie rektora Akadémie Policajného
zboru v Bratislave

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing. Alfréd Krátky – kvestor Akadémie
Policajného zboru v Bratislave, splnomocnený
osobou poverenou vykonávaním funkcie rektora
Akadémie Policajného zboru v Bratislave
plnomocenstvom č. p.: PA-ETU-72/2014
zo 17.februára 2014

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Ing. Miroslav Ťažár – vedúci oddelenia Evidencie
majetku a servisných činností Akadémie Policajného
zboru v Bratislave

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Tel.:

Fax.:

Štátna pokladnica

7000173042/8180

SK94 8180 0000 0070 0017 3042

00 735779

2020879487

SK 2020879487

09610 57600

09610 59 051

1.2 Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

V zastúpení:

Osoba oprávnená na rokovanie vo
veciach zmluvných:

Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Tel./fax:

Zapísaný:

PREAMBULA

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby. Výzva na predloženie ponuky bola zverejnená na webovom sídle objednávateľa dňa

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje, zabezpečí a objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu:

„Bratislava, Akadémia PZ, rekonštrukcia parnej plynovej kotolne – rýchlovyvíjač pary“

2.1.1 Zabezpečenie vstupných podkladov

2.1.1.1 zameranie súčasného stavu objektu, resp. dotknutých priestorov v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektu,

2.1.2 Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt

2.1.2.1 vypracovanie realizačného projektu stavby na základe schválenej základnej požiadavky, ktorý sa použije aj na účely stavebného konania v rozsahu prílohy č. 4 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA, vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby,

2.1.2.2 zabezpečenie **dokladov** - rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie. Stanoviská odborných zložiek MV SR ako aj podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia zabezpečí objednávateľ,

2.1.2.3 zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovisk odborných zložiek MV SR a dotknutých orgánov štátnej správy a obce do realizačného projektu stavby.

2.1.3 Počas realizácie stavby

2.1.3.1 zabezpečí **výkon odborného autorského dohľadu** projektanta v nasledovnom rozsahu:

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

2.2. Spôsob vypracovania a dodania projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“):

2.2.1 Vstupné podklady podľa čl. II. bod 2.1.1 tejto ZoD budú dodané objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach.

2.2.2 Vypracovaný projekt stavby pre realizáciu podľa čl. II., bod 2.1.2 tejto ZoD bude dodaný objednávateľovi za dohodnutú cenu nasledovne:

- a) realizačný projekt podľa čl. II., bod 2.1.2.1 tejto ZoD:
 - aa) výkresová časť, vrátane technických správ v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - ab) kontrolný rozpočet
 - v 2 vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - v 1 vyhotovení v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „xls“;
 - ac) popis prác s výkazom výmer v 1 vyhotovení v tlačenej forme,
 - b) dokladová časť podľa čl. II., bod 2.1.2.2 tejto ZoD v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - c) realizačný projekt podľa čl. II., bod 2.1.2.1 tejto ZoD vrátane dokladovej časti podľa čl. II bod 2.1.2.2 tejto ZoD upravený v zmysle všetkých prípadných pripomienok v 1 vyhotovení aj v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác a to nasledovne :
 - výkresová časť, vrátane technických správ a dokladová časť vo formáte „pdf“,
 - popis prác s výkazom výmer vo formáte „xls“.
- 2.3.** Pri spracovaní PD sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými pri uzatvorení ZoD a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 2.4.** Vymedzenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD:
Predmetom ZoD je vypracovanie PD na rekonštrukciu parnej plynovej kotolne v objekte Akadémie PZ na Sklabinskej ul. č. 1 v Bratislave.
- 2.5.** Východiskové podklady:
- základná požiadavka č. p.: PA-ETU-171/2014 zo dňa 05.05.2014.
- 2.6.** Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia tejto dokumentácie pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na základe osobitnej objednávky. Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.

ČI. III ČAS PLNENIA

- 3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- 3.1.1** **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1, 2.1.2 : **dňom nadobudnutia účinnosti tejto ZoD**
- Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1, 2.1.2 : **do 2 mesiacov**
- 3.1.3** **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3.1 : **dňom odovzdania staveniska**
- Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3.1 : **dňom ukončenia kolaudačného konania**
- 3.2.** Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3.** Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD na adrese: Akadémia Policajného zboru v Bratislave, Sklabinská 1, 835 17 Bratislava.

Čl. V. CENA ZA DIELO

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

..... **Eur**

slovom: Eur

Cena za dielo predstavuje:

5.1.1	zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1. tejto ZoD Eur
5.1.2	projekt stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.1 tejto ZoD Eur
5.1.3	doklady podľa čl. II. bod 2.1.2.2 tejto ZoD Eur
5.1.4	autorský dohľad projektanta podľa čl. II. bod 2.1.3.1 tejto ZoD Eur
5.1.5	cena celkom bez DPH Eur
5.1.6	DPH ...% Eur
5.1.7	cena celkom vrátane DPH Eur

5.2. Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť iba v prípade zmeny sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto ZoD.

5.3. Cena za dielo je dokladovaná „Špecifikáciou ceny“, ktorá tvorí Prílohu č.1 k tejto ZoD.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami nasledovne:

6.1.1 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.1. tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 15 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.1. tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.

6.1.2 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 15 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.3 a 5.1.4 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.

6.1.3 Za autorský dozor podľa čl. II. bod 2.1.3.1 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 15 dní po ukončení kolaudačného konania samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.5 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.

6.2. Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 15 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

6.3. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej

faktúry objednávateľovi.

- 6.4. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.5. tejto ZoD.
- 7.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami projektu stavby.

Čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. a 8.2. tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné bezodkladné oznámenie skutočností majúceho charakter vyššej moci je oznámenie, ktoré nastáva ihneď po tom, ako sa zhotoviteľ o nich dozvedel.
Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. a 8.2. aj v prípade, ak sa dostane do omeškania vplyvom zásahu úradných miest, ktorý spočíva v pozdržaní vyjadrenia k PD.

Čl. IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplňujúcich údajov

a upresnení podkladov.

- 9.2.** Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa
- K technickým rokovaniam za objednávateľa je oprávnený **Ing. Alfréd Krátky – kvestor a Ing. Miroslav Ťažár**.
- 9.3.** Zmeny osôb uvedených v čl. IX. bod 9.2 tejto ZoD sú obe strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 9.4.** Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.5.** Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 9.6.** Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku, v rozpracovanosti podľa zväženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

Čl. XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, návrhmi na riešenie a dohodami oprávnených pracovníkov uvedených v čl. I. a v čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
- 11.3.** Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 11.4.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 11.5.** V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD.
- 11.6.** Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo - predmet tejto ZoD, výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.7.** Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V rámci realizácie

prác týkajúcich sa ochrany objektu /EZS, PSN/ bude zhotoviteľ spolupracovať s Odborom ochrany objektov P PZ alebo ním povereným organizačným útvarom, ktorý bude gestorom týchto prác.

- 11.8.** Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II tejto ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

Čl. XII.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa podľa zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „len autorský zákon“).

Čl. XIII.

LICENČNÉ POMIENKY

- 13.1.** Zhotoviteľ na základe tejto ZoD udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela (licenciu) – projektovú dokumentáciu, ktoré je špecifikované v článku II. Predmet zmluvy bod 2.1.2 Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt.
- 13.2.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy uvedený v článku II. bod 2.1.2. tejto ZoD je autorským dielom a zhotoviteľ je oprávnený na použitie tohto diela v súlade s autorským zákonom.
- 13.3.** Licencia k predmetu diela podľa bodu 2.1.2 je bezodplatná.
- 13.4.** Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela špecifikovaného v bode 2.1.2 tejto ZoD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení, ako i na ďalšie účely, najmä na:
- a) vyhotovenie rozmnoženiny diela,
 - b) verejné vystavenie diela,
 - c) verejný prenos diela.
- 13.5.** Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu bez ohľadu na územnú a personálnu pôsobnosť udelenej licencie.
- 13.6.** Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 13.7.** Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu jemu udelenej licencie. Postúpiť práva z licencie udelenej touto licenčnou zmluvou na tretiu osobu je objednávateľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa.
- 13.8.** Poskytovaná licencia je výhradná.

Čl. XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1.** Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 14.2.** Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 14.3.** Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti

vyplývajúce z tejto ZoD.

- 14.4.** Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 14.5.** Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.6.** Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 14.7.** Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.8.** V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 14.9.** Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 14.10.** Táto ZoD nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. ZoD zverejní objednávateľ. Je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch, vrátane prílohy č. 1 – „Špecifikácia ceny“, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa

V dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

.....

.....

Š P E C I F I K Á C I A C E N Y

V Bratislave dňa

V dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

.....

.....

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

1. Zabezpečenie vstupných podkladov

Výkonová fáza – 5.1.1	- zameranie súčasného stavu objektu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v Eur			
DPH 20 %			
Cena vrátane DPH v Eur			

2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt

Výkonová fáza – 5.1.2	- vypracovanie projektu stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v Eur			
DPH 20 %			
Cena vrátane DPH v Eur			

Výkonová fáza – 5.1.3	- zabezpečenie dokladov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v Eur			
DPH 20 %			
Cena vrátane DPH v Eur			

3. Počas realizácie stavby

Výkonová fáza – 5.1.4	- výkon odborného autorského dohľadu GP		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v Eur			
DPH 20 %			
Cena vrátane DPH v Eur			

Cena za dielo celkom	
Cena bez DPH v Eur	
DPH 20 %	
Cena vrátane DPH v Eur	

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- základná požiadavka užívateľa

ZÁKLADNÁ POŽIADAVKA

1. NÁZOV A MIESTO STAVBY:

Názov stavby: „Bratislava, Akadémia PZ, rekonštrukcia parnej plynovej kotolne – rýchloryvíjač pary“

Miesto stavby: Bratislava, Akadémia Policajného zboru v Bratislave, Sklabinská 1, 835 17 Bratislava

Údaje o vlastníckych právach:

Objekt kotolne sa nachádza na parcele č. 4784/118, LV č. 4116, kat. úz. Bratislava-Rača

2. DRUH STAVBY A JEJ PODROBNÝ OPIS:

Predmetom základnej požiadavky je dodávka a montáž 1 ks rýchloryvíjača pary o výkone 600 kg/h s potrebnými technologickými zariadeniami, ktorým bude nahradená terajšia technológia parnej plynovej kotolne.

Opis súčasného stavu:

V predmetnej kotolni sú inštalované 4 ks parných kotlov, z toho 3 ks typ BK s príkonom 6 t/h a 1 ks typ TDC- 5 s príkonom 2,5 t/h. V súčasnej dobe sú v prevádzke striedavo iba 2 kotle o výkone spolu 8,8 t/h a ďalšie 2 sú mimo prevádzky. Kotle sú zastaralé, majú rôzne a časté závady a prekročenú životnosť (sú 23 ročné), ich prevádzka je veľmi neekonomická. V roku 2013 bola spotreba plynu v parnej plynovej kotolni – 467 398 m³ a v novej teplovodnej kotolni – 704 710 m³, čo je značný nepomer, nakoľko parná kotolňa zásobuje parou iba technologické zariadenia Práčovne Ministerstva vnútra SR a teplovodná kotolňa zásobuje teplom a TUV všetky objekty areálu Akadémie Policajného zboru (ďalej len "akadémia") vrátane štyroch bytových domov na Sklabinskej ul. Teplovodná plynová kotolňa bola rekonštruovaná v rokoch 2003 až 2005. Obidve kotolne sa nachádzajú tesne vedľa seba, ale sú samostatnými energetickými celkami. Ich nepretržitú prevádzku zabezpečuje spoločná obsluha 8-ich kuričov, ktorí sú zamestnancami akadémie.

Výstroj kotlov neumožňuje podľa platnej legislatívy ich prevádzku s občasným dozorom.

V priebehu roka 2013 došlo k odpojeniu zásobovania parou objektu kuchyne akadémie a v súčasnosti je zásobovaná parou iba Práčovňa Ministerstva vnútra SR, ktorá je dislokovaná v objekte č. 20 – práčovňa a strážnica - vedľa parnej plynovej kotolne.

Bolo zistené, že špičkový odber pary pre práčovňu je 750 kg/h., priemerný odber je 600 kg/h.

Nedostatky :

1. Zastaralé (po životnosti) a značne poruchové kotly v tejto parnej plyn. kotolne a tým aj vysoké náklady na ich údržbu a opravy porúch, ktoré sa pohybujú ročne v sume cca 30 000,00 €.
2. Nutnosť zabezpečenia obsluhy s dvomi kuričmi v jednej prac. zmene počas súčasnej prevádzky obidvoch kotolní – je to stanovené v Prevádzkovom predpise kotolní, čo si následne vyžaduje veľký počet zamestnancov – kuričov.
3. Neekonomická výroba pary vo veľkých ocel. nádržiach, napriek tomu, že iba pre prevádzku Práčovne Ministerstva vnútra SR.

Navrhované riešenie :

V nadväznosti na uvedené nedostatky a skutočnosť, že špičkový odber pary pre práčovňu je 750 kg/h a zariadenia práčovne neodoberajú nikdy paru naraz, navrhuje sa aby terajšia technológia parnej plynovej kotolne bola nahradená s 1 ks rýchloryvíjačom pary o výkone 600 kg/h a k tomu potrebnými technologickými zariadeniami:

- nerezová napájacia nádrž TT-300 s príslušenstvom

- chladič vzorky vody s príslušenstvom
- vychladzovacia nádrž – beztlaková s príslušenstvom
- úpravňa vody ERWSK 60 s chemickým dávkovaním.

Celá technológia je navrhovaná tak, aby bola vhodná na prevádzkovanie plynovej kotolne s občasným dozorom. Rýchlovyvíjač pary možno hneď po ukončení pracovného času vypnúť, nemusí byť v teplej zálohe.

Predbežné ročné prevádzkové náklady rýchlovyvíjača pary:

- spotreba zemného plynu	29 940,00 €
- spotreba elektriny	540,00 €
- spotreba chemicky upravenej vody	<u>3 760,00 €</u>
Spolu:	34 240,00 €

Súčasnú technologickú zariadenie parnej plynovej kotolne bude možné po namontovaní rýchlovyvíjača pary a jeho uvedenia do prevádzky demontovať a následne aj likvidovať.

Uvedené navrhované riešenie je opodstatnené v prípade, že s prevádzkovaním Práčovne Ministerstva vnútra SR v objekte č. 20 areálu akadémie, Ministerstvo vnútra SR uvažuje aj v budúcnosti, t.j. v ďalších rokoch.

3. POČET, PLOCHA A ÚČEL POŽADOVANÝCH MIESTNOSTÍ, POČET OBJEKTOV, PLOCHA CELÉHO AREÁLU:

Stavba nevytvorí žiadne kapacity vhodné pre administratívne alebo ubytovacie kapacity, **odstráni jestvujúci veľmi neekonomický stav** pri zabezpečovaní pary v parnej plynovej kotolne akadémie, ktoré je potrebné iba pre prevádzku Práčovne Ministerstva vnútra SR.

4. POČET A SKLADBA VŠETKÝCH OSÔB NA NAVRHOVANEJ STAVBE:

Počet zamestnancov Akadémie policajného zboru a ani Práčovne Ministerstva vnútra SR sa realizáciou stavby nezmení.

5. ŠPECIÁLNE POŽIADAVKY:

Nie sú.

6. POŽIADAVKY NA STAVBU:

Nie sú.